Les Clayes-sous-Bois

Green SQUARE



ADI Promotion



Les Yvelines : L'Art de Vivre à la Française

Château de Rambouillet (Yvelines) © Adobe Stock

Le département des Yvelines, situé à l'ouest de Paris, connaît une croissance démographique constante, soutenue par un réseau de transport très développé. Le département conjugue harmonieusement patrimoine, nature et dynamisme économique.

Reconnu pour ses châteaux historiques, ses villages pittoresques et son **environnement verdoyant**, il offre une qualité de vie exceptionnelle. Ce département se caractérise aussi par ses infrastructures modernes, conçues pour répondre aux besoins de ses habitants. Établissements scolaires, complexes sportifs, salles de spectacles : tout est réuni pour offrir un cadre de vie stimulant et enrichissant.

Les Clayes-sous-Bois, en quelques mots :

17 560
HABITANTS

43,4 %
D'ESPACES VERTS

AU CŒUR DE L'AGGLOMÉRATION DE SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES
2ÈME PÔLE ÉCONOMIQUE DE L'OUEST PARISIEN

DESSERVIE PAR DES GRANDS AXES ROUTIERS,
sa gare SNCF et ses 7 lignes de bus



Charme et Dynamisme

Transports
- SNCF Villepreux-Les Clayes
- Plusieurs lignes de bus

Sport et culture
- Gymnase Dorine Bourneton
- Centre sportif Thierry Gilardi
- Médiathèque Jacques Prévert
- Espace Philippe Noiret

Espaces verts
- Parc Diane
- Parc Jean Carillon

La commune des Clayes-sous-Bois, à la fois historique et moderne, offre un cadre de vie agréable proche de Paris, combinant dynamisme et quiétude.

Bien desservie par les transports en commun avec la **gare SNCF Villepreux-Les Clayes** (ligne N vers Paris-Montparnasse) et plusieurs lignes de bus, la commune des Clayes-sous-Bois vous permet de rejoindre facilement Versailles ou Paris. Le **centre-ville animé** propose de nombreux commerces et services : restaurants, marché couvert, boulangeries, bureau de poste... Les Clétiens bénéficient aussi d'**équipements de qualité** : écoles, médiathèque, cinéma, installations sportives et parcs. Toute l'année, une **programmation culturelle riche** et variée (spectacles, expositions, animations) ravit petits et grands. Entourée de verdure et offrant des espaces d'agrément paysagers comme le **Parc de Diane**, la ville invite à la détente et aux promenades en plein air. Elle représente le cadre de vie parfait pour une existence **paisible** et **active**.

Green SQUARE



Vivez le dynamisme au cœur des Clayes-sous-Bois

La résidence **Green Square**, située en plein cœur du centre-ville des Clayes-sous-Bois, offre un cadre urbain dynamique et agréable. Avec son architecture moderne et harmonieuse, elle s'intègre parfaitement dans son environnement. Green Square propose des appartements allant **du studio au 4 pièces**, dotés d'une terrasse, d'un balcon ou d'un jardin, idéal pour profiter des journées ensoleillées. Les résidents bénéficieront également d'espaces verts communs, parfaits pour se détendre et profiter de la nature en ville. Pour un confort quotidien et une parfaite sécurité, cette résidence prévoit l'ensemble des **stationnements en sous-sol**, ainsi que des **locaux vélos**.





Les prestations en détail*

- Volets roulants électriques
- Carrelages et faïences **Porcelanosa**
- Robinetteries **GROHE**
- Garages en sous-sol
- Halls sécurisés par digicode et visiophone
- Portes palières équipées de serrures 3 points **A2P★**
- Isolation thermique conforme à la **RE2020**
- Chapes phoniques

*Conformément à la notice descriptive.

Un accès facile à Versailles et Paris en Transilien

Accès à Paris en voiture

Via D30, N12, A12 et A13

Accès à Paris en train

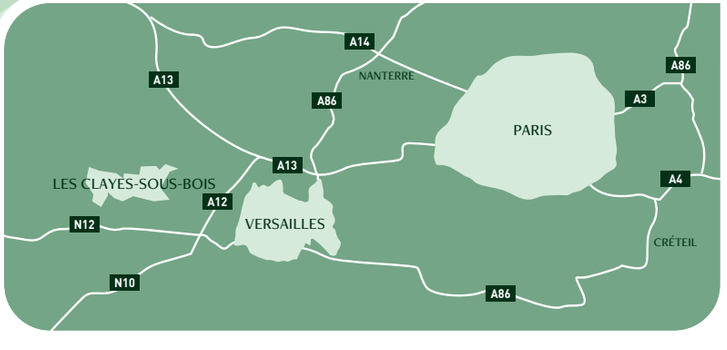
La gare de Villepreux - Les Clayes à 5 minutes à pied : Transilien ligne N jusqu'à la gare Paris Montparnasse

Accès en bus

Arrêt de bus République au pied de l'immeuble
Ligne de bus 23 :
Centre et Sud Yvelines

Arrêt de bus Grainetier au pied de l'immeuble
Ligne de bus 5102 :
Versailles Chantiers Gare - Quai J





Green Square

2 avenue Jules Ferry
Les Clayes-sous-Bois

- Mairie
- Bureau de poste
- Boulangerie
- Supermarché
- Halle du marché
- Gare SNCF
- Banque
- Pharmacie
- Médecin
- Établissement scolaire
- Espace culturel Philippe Noiret
- Équipement sportif
- Restaurant
- Parc

Renseignements et vente

01 30 80 50 90

www.adipromotion.fr

© Crédits photos : Adobe Stock – Perspectives Studio Laurent Prullière et Cabinet Architectonia.
Perspectives laissées à la libre interprétation des artistes. Sources : Google Maps – Juin 2024 – Création : COMPOSIT